

**ニッカホームは 自社施工**  
だからダントツ安い  
創業33年の実績

# リフォーム&増改築

祝  
総合リフォーム店  
**全国 No.1**  
売上実績

安心リフォームの為に、3社以上から見積りを取りましょう!!

「リフォーム産業新聞」2019.11.25発行号

当社の営業担当は、ここが違います!  
糸田く打合わせをして納得のリフォームを!

大手ハウスメーカーとの違い...それはやはり価格にあります。当社はリフォーム専門店として33年間培った実績で、全国屈指の販売台数をもとにした徹底仕入れによるコストダウンを実現。さらに良いものを少しでも安く使用し、提案するお値打ちリフォームを実現します。また、他のリフォーム会社、ハウスメーカーは施工を工務店に丸投げする事が多いと聞きますが、当社は中間マージンをカットしつつ、自社施工できめ細かな対応をしております。営業担当が最初から最後まで責任管理するので安心です。

**見積無料!**  
大手ハウスメーカーとはここが違います!

**ニッカホーム**  
総合受付 **0120-66-7549**  
http://www.nikka-home.co.jp ニッカホーム 検索  
9:00~19:00(第1/2/3土及び日は9:00~18:00)迄電話受付中!

**戸建 全面改装**  
建替え 新築1/2費用  
外装一新 + 内装一新 + 水廻り一新 + 耐震診断

外部	●耐震診断 ●換気扇 ●玄関ドア取替 ●外壁塗装 ●床下防蟻・防湿処理 ●ポーチ床タイル貼り
内部	●玄関タイル ●シューズBOX ●天井、壁クロス貼替 ●リフォーム階段 ●洋室、廊下フローリング貼り ●畳、襖、障子 ●和室 壁張り、建具交換
水廻り	●システムキッチン、キッチンパネル貼り ●シャワートイレ付便器 ●3面鏡シャワーレジャー ●バリアフリーユニットバス、20号給湯器

建坪40坪の場合 たったの **748万円** 1坪 (3.3㎡) あたり **18.7万円** (税別)

**マンションリフォーム**  
「こだわりの空間作り」のお手伝い!

- 床~フローリング ●ユニットバス ●システムキッチン
- 和室~畳、襖取替 ●CF~張り替 ●シャワーレジャー
- トイレ ●内装ドア ●天井&壁~クロス貼り

60㎡ 改装の場合 (㎡) **2.9万円** (税別)

**マンション内装オプション**  
●床~カーペット ●CF~張り替 ●畳、ふすま~張替 ●天井、壁~クロス

例えば60㎡のマンションなら 60㎡×1.1万円 =66万円 **1.1万円** (税別)

増築・改築リフォームも承ります!  
1.5坪、3坪、5坪の増改築パツクもご用意いたしております。お気軽にご相談ください!

**玄関リフォーム**  
ドアを開けたままでも換気ができる採風式。壁を壊さなくて素早く最新の玄関ドアへ!

今あるドアの枠に新しい枠をかける工法  
今あるドアや引戸の枠  
新しいドアや引戸の枠

**LIxil リシエント**  
C83N 親子 アルミ仕様

工事費込み価格 **33.0万円** (税別)

**外壁リフォーム** 30坪

外壁塗装プラン	耐水性	低汚染	耐久性	まるごと塗装価格	おすすめポイント
弾性アクリル塗装	◎	◎	7-8年	<b>27.1万円</b> (税別)	塗膜が弾性なのでヒビ割れません。さらにカビ・ヨコシにも強い!
セラミック複合水性シリコン塗装	◎	◎	13年	<b>32.8万円</b> (税別)	サイディングの塗替えに耐久性があり、自浄作用により美観を長期間維持します。
フッ素樹脂塗装	◎	◎	15年	<b>42.8万円</b> (税別)	最高ランクの樹脂!紫外線に強いので変色しません。抜群の耐久性で塗り替え間隔が長いので経済的!

※洗浄含む4工程込み価格。雨戸・木部・鉄部・雨樋は別途となります。  
技術に自信があります!! 日本ペイント認定店 外壁の塗装現場から足場バック **14.2万円** (税別)

**クロス貼 (壁紙貼)**  
仕上り安心地域No.1

6帖の場合 **37,300円** (税別) 1㎡あたり 648円(税別)

グレード	1㎡の価格(材・工)	コーディネーターのアドバイス
エコノミー (SPクラス)	648円	人気のお手頃商品です。色柄は無地を中心に100種類ほど。活しやすいお子様のお部屋にとろろ (SPクラス)
ミドル (AAクラス)	940円	800種類以上の色柄が揃っています。お客様のお好みに合わせてコーディネートができます(AAクラス)

6帖の場合 **36,190円** (税別) ~ **37,300円** (税別) ~ **43,420円** (税別) ~

**小工事** いろいろやります!

- 畳表替え 中国産(他) **3,800円** (税別)
- 襖張替 小(天袋) (枚) **1,500円** (税別)
- 障子張替 小(側面) (枚) **1,280円** (税別)
- 網戸張替 小 (枚) **1,800円** (税別)
- 手すり取付 **4,760円** (税別)
- コンセント増設 **7,480円** (税別)

**白アリ対策**  
シロアリ対策はプロに任せましょう! **保証書** 発行致します

**5年保証 1.710円** (㎡) (税別)

**内窓リフォーム** 窓で長生きリフォーム  
家族の健康は窓から守る!

断熱性の低い住まいはこんな健康リスクがひそんでいます!  
夏は室内にいても冬は温度差による高温になれば 冬は温度差による高血圧変動でヒートショックのキケン

今ある窓に もう1枚内窓を取り付けるだけ!

断熱性が高い住まいはこんな健康リスクがひそんでいます!  
夏は室内にいても冬は温度差による高温になれば 冬は温度差による高血圧変動でヒートショックのキケン

詳しくは窓リフォームのプロ窓マイスターにお気軽にご相談ください!

**LIxilインプラス** YKK AP プラマードU  
材料費:工事費コミコミ!

H600×W900	<b>19,800円</b> (税別)
H1200×W1700	<b>27,900円</b> (税別)
H1900×W1700	<b>46,800円</b> (税別)

**フローリング貼**

大人気	戸建て住宅用	防音	マンション用
グレート	6帖価格(材・工) <b>5.0万円</b> (税別)	グレート	6帖価格(材・工) <b>6.5万円</b> (税別)
エコノミー	<b>5.4万円</b> (税別)	L-45	<b>7.4万円</b> (税別)
スタンダード	<b>6.3万円</b> (税別)	L-45	<b>8.4万円</b> (税別)
ミドル		L-40	

**クッションフロア** **2.280円** (税別) ㎡

**和室6帖全面改装** **8.7万円** (税別)

**洋室6帖全面改装** **9.7万円** (税別)

**屋根・エクステリア**

- しっくい工事 (25~30坪) 足だし、すずめ口は別 **7.4万円** (税別)
- 葺き替え工事 和瓦⇒カラーベスト(処分費別) (㎡) **1.3万円** (税別)
- 防水工事 フレタ防水 (㎡) **6,190円** (税別)
- カーポート 1台用 **12.3万円** (税別)

**和室⇒洋室**  
Before **11.9万円** (税別)  
After **14.7万円** (税別)

工事内容: 畳撤去、床下地工事、フローリング貼り、天井・壁貼り、クロス貼り  
※上記以外にも工事が必要となるケースもあります

**ニッカホーム**  
ニッカホーム西日本(株) 建設業許可/国土交通大臣許可(般-29) 第26908号

見積り無料! **0120-66-7549**  
9:00~19:00(第1/2/3土及び日は9:00~18:00)迄電話受付中!

**業務多忙につき 協力業者募集!**  
大工・設備・電気・クロス・外構・内装解体など、住宅リフォームに関わる職人さんを募集しております。詳しくはお問い合わせください!

**神戸北ショールーム** 北区鈴蘭台 南町4-3-13  
水廻り商品多数展示中! 水廻り機器を見て比較して体感できます!

**神戸西ショールーム** 垂水区清水が丘 3-5-20  
**伊丹ショールーム** 伊丹市大鹿 7丁目23

**関西エリアに12店舗展開**

- 堺ショールーム 堺市中区深阪6丁目1-30
- 東大阪ショールーム 東大阪市吉田本町1-1-30
- 八尾ショールーム 八尾市高美町4-3-17
- 高槻ショールーム 高槻市栄町1-1-1
- 豊中ショールーム 豊中市熊野町1-1-14
- 枚方ショールーム 枚方市善父東町18-16
- 吹田ショールーム 吹田市新戸屋下7-14
- 京都宇治ショールーム 宇治市木幡南山40-7
- 奈良北ショールーム 奈良市押熊町900